

ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA BALNEÁRIO ATAMI

Avenida Brasil, s/n - Balneário Atami - Pontal do Paraná/PR- CEP: 83.255-000- CNPJ: 78.178.621/0001-57

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Aos dezoito dias de novembro de dois mil e vinte e três, nas dependências do salão social da Associação Comunitária Balneário Atami, realizou-se a Assembleia Geral Extraordinária, convocada nos seguintes termos: o Presidente da Associação Comunitária Balneário Atami, no uso de suas atribuições, conforme escrito no artigo 15 do Estatuto Social, convoca todos os seus associados, em dia com as suas obrigações estatutárias, para a **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a ser realizada no dia **18 de Novembro de 2023** - às **17h30min** na primeira convocação e às **18h00min** na segunda e última convocação, de conformidade com o que preceitua o Estatuto Social, nas dependências do local denominado Salão Social, no Balneário Atami, município de Pontal do Paraná/PR, para a seguinte ordem do dia: Análise, discussão e aprovação ou não do projeto de monitoramento total do perímetro do Atami, através da instalação de 64 câmeras de monitoramento inteligente, bem como, dar conhecimento do trabalho empreendido pela comissão de segurança, indicados anteriormente em reunião sobre o tema. Após lida a convocação, discorreu-se sobre a pauta. O Sr. Presidente citou que no início deste ano, após ocorrências de furtos no Atami, foi realizada reunião dos associados após AGE do dia 25/03/2023 para buscar soluções e melhorias para a segurança e para tal procedimento foi criada uma comissão de segurança. Essa comissão fez seu trabalho, buscando empresas locais, orçamentos e propostas com projeto de melhorias através de monitoramento por câmeras, e a empresa que melhor atendeu o pedido foi a empresa Netfly. Informou que esta assembleia tem o intuito de apresentar tecnicamente o projeto de monitoramento via 64 câmeras, o esforço financeiro que será necessário e a forma que se dará a publicidade desse investimento no entorno do Atami. Sr. Marco Piva discorreu sobre o trabalho da comissão com o intuito de buscar empresas que pudessem contribuir para a melhoria da segurança do Atami, sendo a Netfly a empresa escolhida, porém salientou a importância da ACBA que se dispôs no sentido de prevenir e cuidar do Atami, sendo que os funcionários têm conhecimento da comunidade e das pessoas que circulam pelo Atami.

Sr. Goes passou a palavra para o Sr. Cleber da empresa Netfly, que iniciou explicando que os equipamentos não vem para substituir pessoas e sim, auxiliar no trabalho de verificação através das câmeras de monitoramento instaladas em cada totem, onde todas elas enxergam as imagens 24hs por dia, inclusive a noite, com imagens providas de inteligência artificial e capacidade de identificar pessoas, carros, etc.

O projeto contempla 16 totens com 64 câmeras coloridas, incluindo captação de movimento, onde pode ser configurado alertas na guarita para possíveis movimentações em horários de

maior vulnerabilidade como por exemplo, de 23:00 às 6 hs do dia seguinte. Salientou que o contrato contempla a substituição de equipamentos com defeito ou mesmo, atualização de câmeras mais modernas, sem custos para a ACBA. Sr. Marco Piva explicou que todas as câmeras estarão sendo visualizadas na guarita de entrada em quatro TVs, e o Sr. Cleber informou também que durante análise da movimentação, o tático da guarita poderá encaminhar o guarda ao local para verificação e abordagem. Sr. Goes elucidou o fato de que o totem tem quatro câmeras, e cada uma é direcionada para verificação de uma rua, tendo a necessidade de um guarda no período integral para acompanhar o monitoramento nas telas da guarita.

Sr. José Alberto interpelou sobre a visualização das imagens pela empresa Netflix e o sr. Cleber respondeu-o que farão apenas o storage, ou seja, o armazenamento das imagens gravadas pelo servidor, porque a verificação das imagens é de responsabilidade da associação. Essas imagens serão guardadas durante 30 dias e podem ser solicitadas pela ACBA à empresa Netflix. Expos que na estrutura do totem é possível instalar interfone e botão de emergência, além do giroflex com sensor de presença que pode ser configurado para alertar sempre que alguém passar no local.

Sr. Goes citou a questão da quantidade de totens e os locais do perímetro escolhidos para instalação e disse que este é um projeto pioneiro na região, sendo a Netflix a única que se dispôs a realiza-lo.

Sr. Cleber também informou que cada totem possui no-break em caso de queda de energia, com curta duração até que haja reestabelecimento da rede elétrica e também salientou que outro fator importante é que as câmeras são de monitoramento e as imagens não podem ser cedidas por qualquer motivo por questões legais, evitando assim uso indevido das imagens. Para liberação das imagens faz-se necessário o boletim de ocorrência.

Sr. Goes salientou que temos 400 associados, e que o serviço será disponibilizado apenas a estes. Sr. José alberto expôs que o Atami é apresentado nas mídias como o “Balneário dos ricos”, o que tornou o Atami chamariz para todos que estão conectados nessas informações e sugere que seja feito o marketing reverso nas mídias para informar o público sobre o novo projeto de monitoramento.

Sra. Betina salientou como é importante que seja feito um trabalho de captação com os não pagantes, com o intuito de baixar custos e de melhorar o atendimento e que os não pagantes não devem ter acesso as imagens, além de que a divulgação para todos é o melhor caminho. Na sequência Sr. Goes apresentou o valor do investimento fixado em R\$19.200,00, a serem pagos mensalmente a empresa Netflix, o que daria valor aproximado de 50,00 por mês para cada associado. O prazo para instalação será de 45 dias se o tempo colaborar, e com vigência de contrato com fidelidade de 12 meses.

Sr. José Alberto sugere formar uma comissão para acompanhamento da implantação deste serviço, e se ofereceu a participar do grupo. Se ofereceram o Sr. Florisvaldo, Ney, Betina, Edson e o Sr José Alberto.

Ficando acertado que a cobrança inicie quando o serviço estiver disponível em sua totalidade.

Após sanadas todas as dúvidas, o Sr. Presidente José Goes verificando o término da participação dos presentes e não havendo mais assuntos a declarar, deu por encerrada a Assembleia Geral Extraordinária, conforme determina o Estatuto Social. O Sr. Presidente finalizou agradecendo mais uma vez a presença de todos, solicitando a assinatura de 5 associados presentes à Assembleia, em atendimento ao que preceitua o estatuto.

Jose Goes
Presidente

Mauro Mendes Warnecke
Vice Presidente

José Alberto Pereira Ribeiro
Diretor de Patrimonio

Ney Hamilton Michaud
Associado

Marilinda Bettina Sanson Binet
Associada