

ATA AGO 26/01/2019

**ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA BALNEÁRIO ATAMI**

Avenida Brasil, s/n - Balneário Atami - Pontal do Paraná/PR- CEP: 83.255-000- CNPJ: 78.178.621/0001-57



**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

Aos vinte e seis dias de janeiro de dois mil e dezenove, nas dependências do salão social da Associação Comunitária Balneário Atami, realizou-se a Assembleia Geral Ordinária, convocada nos seguintes termos: o Presidente da Associação Comunitária Balneário Atami, no uso de suas atribuições, conforme escrito no artigo 14 do Estatuto Social, convoca todos os seus associados, em dia com as suas obrigações estatutárias, para a **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, a ser realizada no dia **26 de janeiro de 2019** - às **17h30min** na primeira convocação e às **18h00min** na segunda e última convocação, de conformidade com o que preceitua o Estatuto Social, nas dependências do local denominado Salão Social, no Balneário Atami, município de Pontal do Paraná/PR, para a seguinte ordem do dia:

- 1- Relatório da Diretoria referente às atividades e gestão da Associação (2018);
- 2- Apreciação do balanço geral e contas da Diretoria referente ao ano de 2018, com o devido parecer do Conselho Fiscal;
- 3- Eleição da Diretoria e Conselho Fiscal;
- 4- Assuntos gerais de interesse dos associados.

Obs.: a)- O registro de chapas para os cargos eletivos deverá ser efetuado até às 17:00 horas do dia 24 de janeiro de 2019, na Guarita de entrada do Balneário Atami.

b)- Comissão Eleitoral: Josiane Fruet Bettini Lupion, Hassan Isber e Alírio Tavares;

Depois da leitura do Edital de Convocação, o Sr. Presidente abordou o primeiro item do edital **RELATORIO DA DIRETORIA REFERENTE ÀS ATIVIDADES E GESTÃO DA ASSOCIAÇÃO (2018)** O Sr. Presidente informou aos presentes sobre as atividades do ano de 2018, relatando o alto custo com manutenção de veículos, materiais de construção e outras situações que deram consequência ao caixa apertado durante o período. Citou obras, dentre elas, a reforma da rua de entrada do Atami (R. Nicaragua), pelo levantamento do nível da rua, evitando alagamentos como acontecia anteriormente. A troca da carroceria do caminhão que estava deteriorada devido ao uso. A manutenção elétrica no Atami, visando melhorias na iluminação e segurança. A atualização dos ambientes esportivos, contemplando e incentivando a prática de esportes no Atami e a continuidade do trabalho de manutenção/troca de tampas, canos e caixas de bueiros para escoamento das águas pluviais. Tais bueiros, quase 100 deles são fabricados pela própria Associação, provocando custos de cimento, ferro, areia, etc. de grande monta. Os presentes ficaram satisfeitos com a explanação.

Em seguida o Sr. Presidente passou ao item 2 do Edital de Convocação: **APRECIÇÃO DO BALANÇO GERAL E CONTAS DA DIRETORIA REFERENTE AO ANO DE 2018, COM O DEVIDO PARECER DO CONSELHO FISCAL:** O Sr. Presidente efetuou a leitura dos demonstrativos financeiros do período em referência, em seguida leu as contas do ativo, do passivo e da demonstração das receitas, das despesas e dos resultados finais, permitindo-se que cada conta de despesas fosse explicada. O resultado apurado foi positivo e superavitário no montante de R\$ 38.089,02 (Trinta e oito mil, oitenta e nove reais

*Handwritten signatures and initials:*  
A large signature, possibly "D. Augusto", is written at the bottom right. To its right, there are several initials and a signature, including "4" and "Korn".



e dois centavos). Também informou sobre a baixa por obsolescência referente 3 motos Biz que entraram em desuso e por isso foram baixadas no Detran/PR, para não mais recair tributos. O Sr. Presidente informou aos presentes que todos os documentos fiscais estavam disponíveis no local, informando que tais peças contábeis já foram analisadas pelo conselho fiscal da Associação, traduzido em parecer do conselho fiscal que foi lido para os presentes, devidamente assinado pelos conselheiros fiscais. O Sr. Marcos Bodanese, no uso de sua atribuição de membro do Conselheiro Fiscal informou que o referido conselho reuniu-se e realizou análise e revisão dos documentos, Balanço Patrimonial e DRE do exercício, disse que todos aprovaram e deram o Parecer fiscal sem nenhuma objeção. O Sr. Presidente colocou em discussão o assunto, e não havendo nenhuma manifestação colocou os referidos demonstrativos financeiros sob aprovação. Foi aprovado por unanimidade. Em seguida o Sr. Presidente passou ao item 3 do referido edital de convocação: **ELEIÇÃO DA DIRETORIA, DO CONSELHO FISCAL E DO CONSELHO CONSULTIVO**. O Sr. Jose Goes que, de conformidade com o que preceitua o estatuto social devidamente atualizado, explanou a exigência de ser realizada a eleição para os membros diretivos da ACBA, para o período de 2019 e 2020, motivo da convocação explicitada no edital, explicando seu interesse em deixar o cargo de Presidente, assim que o vice-presidente tivesse condições e desejasse em assumir o referido cargo. Assim sendo e de conformidade com o referido Edital e também de acordo com o Estatuto Social, o Sr. Presidente apresentou chapa única na seguinte ordem, para o biênio 2019 e 2020;

Presidente: José Goes, brasileiro, casado, empresário, natural de Birigui- SP, RG nº

[REDACTED]

Vice Presidente: Mauro Mendes Warnecke, brasileiro, casado, administrador de empresas, natural de Curitiba-PR, RG nº [REDACTED]

[REDACTED]

Diretora Financeira: Simone Maria Kronland Golin, brasileira, divorciada, empresária, natural de Curitiba- PR, RG nº [REDACTED]

[REDACTED]

Diretor de Patrimônio e Serviços: André Luiz Barbosa de Camargo, brasileiro, casado, funcionário público, natural de Curitiba- PR, RG nº [REDACTED]

[REDACTED]

Conselho Fiscal Efetivo: Sidnei Rinaldi, Marcos Bodanese, Alaor Gemael.

Conselho Fiscal Suplentes: Edson Luiz Perachi, Josiane Fruet Bettini Lupion e Arthur Kruger,

Conselho Consultivo: Hassan Isber, José Alberto Ribeiro, Waldemir do Vale, Gerson Tarosso, Jaime Sunye, Adilson Luiz Ferreira Junior e Marcos de Oliveira Fernandes, conforme o disposto no Estatuto Social. O Sr. Presidente colocou em discussão a chapa apresentada e como não houve nenhuma manifestação, submeteu-a a aprovação dos presentes. Foi aprovada por unanimidade. Observando-se que a Diretoria Executiva é a mesma da anterior, foi dada a posse efetiva dos seus membros para o biênio 2019 e 2020,

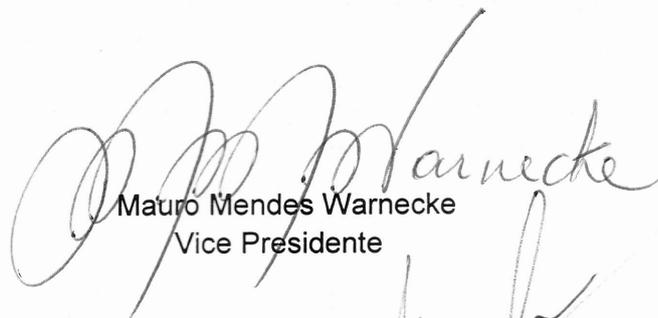
Mauro



considerando-se esta ata o termo de posse devido. Dando sequência ao Edital de Convocação, passou-se ao quarto e último item deste edital **ASSUNTOS GERAIS** em abordagem ao tema do custo do envio de boletos por correio, vários associados solicitaram a possibilidade de enviar os boletos apenas por email, gerando economia neste sentido. O Sr. Presidente esclareceu que muitos já recebem o boleto apenas por email, mas que muitos associados solicitam a remessa do boleto pelo correio. Ficou acordado que será enviado informativo com nova solicitação aos associados para que o envio seja apenas por email, gerando economia neste quesito. O Sr. Jaime questiona sobre a parceria da ACBA junto à empresa Protec Monitoramento e Alarmes, pois entendeu que se trata de uma terceirização do serviço, de acordo com a forma como foi abordada no informativo, inclusive citando desconto para os associados interessados ao serviço, desconto este que não foi concedido pela empresa, conforme anunciado pela ACBA. O Sr. Presidente informa que não há parceria e sim um acordo informal e que não estão cumprindo o compromisso. Mas que tais tratativas sempre foram para beneficiar o associado. O Sr. Jaime diz que o mesmo ocorreu com a empresa de fibra ótica Netfly, que não concedeu desconto para os associados, conforme informativo enviado pela ACBA. O Sr. Presidente considerou que tais serviços são de empresas particulares não podendo se responsabilizar por preços praticados pelos mesmos, bem como a ACBA não pode intervir. Em seguida, o Sr. Marcos Fernandes questionou a abertura da Rua Espanha para transito de veículos, informando que em dias de maior movimento, chegam a transitar 30 carros por dia no local, causando um desconforto quanto à segurança do local. O sr. Presidente informou que este assunto é privativo do Poder Público Municipal, mas que envidaria todos os esforços para amenizar a situação. Ficou resolvido que a ACBA irá instalar uma câmera de monitoramento naquele local de entrada, bem como, sinalizar a todos que estão sendo observados. Esta providencia foi aceita pelo associado Marcos. Em continuidade, o Sr. Anquises Paulo solicitou a colocação de aterro no campinho de futebol da Av. Beira Mar, entre as Rua Peru e Venezuela, o que será atendido. O Associado também menciona que existe uma imobiliária em Pontal do Sul que possui um projeto para a construção de prédio no Atami. Os presentes ficaram surpresos com esta informação e pediram para a ACBA verificar o zoneamento público junto a Prefeitura Municipal, afim de acompanhar o assunto, o que foi prontamente atendido.

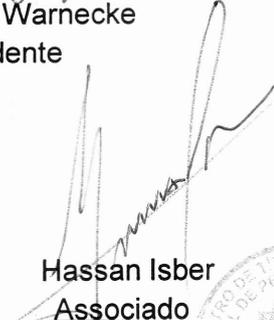
O Sr. Presidente verificando o término da participação dos presentes deu por encerrada a Assembleia Geral Ordinária, agradecendo a presença de todos. Solicitando aos Srs Mauro M. Warnecke, Marcos Bodanese, Gerson Tarosso, Anselmo Rodrigues e Jose Goes para assinarem a presente ata, conforme determina o estatuto social.

  
Jose Goes  
Presidente

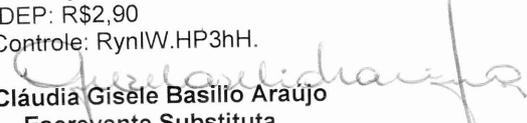
  
Mauro Mendes Warnecke  
Vice Presidente

  
Marcos Bodanese  
Conselho Fiscal

  
Anselmo F. Rodrigues  
Associado

  
Hassan Isber  
Associado



Registro de Títulos e Documentos  
 PROTOCOLO Nº 0001904 - REGISTRO Nº 0001756 - LIVRO B-034  
 Pontal do Paraná, PR, 25 de fevereiro de 2019  
 Emolumento: R\$57,90 (VRC 300,00), Funrejus: R\$8,40, Selo Funarpen: R\$1,17, Distribuidor: R\$9,02,  
 Diligência: Não incide, ISS: R\$2,90, FADEP: R\$2,90  
 Selo Digital nº ·kRPFr.sTrCa.UZYhZ, Controle: RynIW.HP3hH.  
 Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>.  
  
 Cláudia Gisèle Basilio Araújo  
 Escrevente Substituta